



계룡 한라비발디 더 센트럴 사전방문 안내문

계룡 한라비발디 더 센트럴을 사랑해주시는 고객 여러분 안녕하십니까?

여러분들의 깊은 관심과 따뜻한 성원을 바탕으로 어느덧 계룡 한라비발디 더 센트럴의 공사 완료를 앞두고 되었습니다. 이에 앞서 입주예정자 사전방문을 아래와 같이 실시하고자 고객 여러분을 모십니다.

※ 2022년 09월 05일부로 [주식회사 한라]에서 [HL디앤아이한라]로 변경되었습니다. 참고하여 주시기 바랍니다.

1. 사전방문일 안내

■ 방 문 일 시 : 2022년 12월 16일(금) ~ 2022년 12월 18일(일) / 3일간 [10:00~16:00, 16시까지 점검 종료 및 퇴실]

■ 방 문 장 소 : 계룡 대실지구 한라비발디 단지 내

■ 사전준비사항: ① 방문예약시스템 접속하여 방문일시 예약

② 모바일 하자접수 시스템 회원가입

※ ①, ② **별개의 시스템으로 각각 접속 후 가입하셔야 합니다.**

※본 안내문에 동봉한 '모바일 하자접수 시스템 안내문'을 참고하시어 필히 사전에 예약 후 방문 바랍니다.

■ 준비물

내 방 인	준 비 물	비 고
계약자 본인	신분증	※ 대리인 내방 시 모바일 하자접수 시스템 계약자 아이디, 비밀번호 사전숙지 必
가족 대리인	계약자 신분증 사본, 방문자 신분증, 가족관계 증명서	
가족 외 대리인	계약자 신분증 사본, 방문자 신분증, 위임장(인감 날인), 인감증명서	

※ 원활한 사전점검 및 행사진행을 위하여 가급적 계약자 본인이 참석해 주실 것을 요청드립니다.

■ 방 문 절 차 : 현장 內 접수처 방문 → 계약자 본인확인 → 세대방문(모바일 접수/매니저동행) → 종료

2. 유의사항

유 의 사 항

■ 원활한 사전방문 및 코로나 대비 많은 인원이 붐비는 것을 방지하기 위하여 방문예약시스템을 적용하오니 첨부물을 참조하시어 방문일자/시간의 사전예약 부탁드립니다(시간대별 선착순 사전 예약접수).

- 방문예약시스템 안내문자발송 : 2022. 12. 05 이후

- 방문예약시스템 오픈 : 2022. 12. 8.(목) 오전 10:00 ~ 2022. 12. 14(수) 오후 17:00

- 방문예약시스템 상의 선택시간부터 선택시간 1시간 후 까지 방문하시면 현장에서 신속한 계약자확인, 접수가 가능합니다. (ex. 12월 16일 11시 선택 시 해당일 11시 00분 ~ 11시 59분 사이 방문)

■ 행사 기간 동안 지하주차장이 혼잡할 수 있으니 (지하 1개 층 오픈 예정) 방문객은 가급적 대중교통을 이용하여 주시기 바랍니다.

■ 계약하신 세대의 시설 파손 및 설치물 분실 방지를 위해 계약자 본인 (또는 대리인) 확인 후 세대방문이 가능하오니, 가급적 계약자 본인께서 참석하여 주시기 바랍니다.

(대리인 방문 시 필히 하자 접수시스템 ID 및 비밀번호 사전 숙지 必)

■ 세대 일부 품목 [방충망, 입주지급품목(싱크볼,인출망장,다용도걸이,수저분리함), 비데, 코너 선반, 샤워 헤드 및 메탈호스, 싱크수전 헤드, 발코니 스프레이건, 안전창 및 방범창, 목문 손끼임방지재]

※ 상기 품목들은 도난/파손방지를 위하여 입주 후 설치되오니, 이점 양해바랍니다.

※ 세대방문 참고사항

- 1) 세대방문은 고객님의 안전과 고객 정보보안을 위하여 본인 포함 4인까지 가능하며, 재방문 및 사전예약시간 외 방문은 불가능합니다.
→ 불가피하게 재방문 또는 사전예약 시간 외 방문 시 사전예약자의 계약자확인이 끝난 후 진행되어야 하므로, 장시간 대기시간이 발생할 수 있으니 이점 양해 바랍니다.
- 2) 세대 방문 후 점검사항은 모바일로 접수하오니, 첨부된 안내서를 참고하시어 사전에 모바일 하자접수 시스템 회원가입 후 방문하여 주시기 바랍니다. (충전기 또는 보조 배터리 지참)
- 3) 방문 시 마스크를 반드시 착용하여 주시고, 마스크 미착용 시 출입이 제한됩니다.

3. 입주 예정일 안내

■ 계룡 한라비발디 더 센트럴은 2023년 03월 목표로 사용(준공)검사 승인을 준비하고 있으나 관할 관청의 처리 일정에 따라 변동될 수 있으므로, 정확한 입주 개시일 및 입주 기간, 입주 관련 절차는 추후 입주 안내문을 통해 안내드리겠습니다.

4. 기타사항

- 분양대금 및 발코니 확장, 유상옵션 분양대금이 미납 중인 경우 계약서상 연체요율이 적용되오니 조속히 납부하여 주시기 바랍니다.
- 입주 및 인테리어 공사, 입주청소 등은 추후 안내해드릴 입주개시일 이후 분양대금(중도금대출 상환포함) 완납이 확인될 경우에만 가능하오니 이점 유의해 주시기 바랍니다.
- 이번 입주자 사전점검 행사일 이외의 날에는 현장의 공사 진행에 따른 안전사고 위험이 있어 계약자분들의 방문 및 점검이 불가능합니다.

5. 문의처 안내

구 분	담당부서	전화번호	비 고
■ 방문예약시스템관련 문의 / 모바일 하자접수시스템	시스템관리팀	070)8765-0238	문의 가능일 2022.11.16 ~ 2022.12.18 평일 09:00~16:30, (점심시간 12~13시, 주말 휴무)

※ 고객 여러분의 소중한 보금자리를 위해 저희 HL디앤아이한라의 모든 임직원들은 끝까지 최선을 다하겠습니다.

※ 첨부

- 1. 현장 내 주의사항
- 2. 모바일하자접수시스템 안내문(<http://mas.halla.co.kr>)
- 3. 방문예약시스템 안내문(<http://www.reserve-apt.co.kr/>)
- 4. 위임장 (대리인 내방 시)

※ 모바일 하자접수 시스템은 2022.12.18(일요일) 오후 11시 59분(23시 59분) 종료 예정입니다.

종료 이후에는 하자접수 등록이 안 되오니 이점 양지 바랍니다.





입주자 사전방문 행사 당일 현장 내 주의사항

1. 입주자사전방문 행사당일 내·외부에서의 판매, 홍보행위는 당사와 일체 무관하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
2. 행사당일 인테리어업체 혹은 가전제품업체가 당사와 관계있는 것처럼 현혹하여 제품판매 및 분양호실 동행 등을 요구하는 경우가 있사오니, 분양호실 방문시 당사와 관계없는 자의 호실 내 동행요구를 거절하여 주시기 바랍니다.
3. 행사 중 주차 차량에 부착된 전화번호를 수집하여 영업에 이용하는 사례가 빈번하게 발생하고 있으니 차량 연락처를 가려주시거나 탈착하여 전화번호 노출을 방지하여 주시기 바랍니다.
4. 점검을 마치신 후 세대 내 전등을 소등하여 주시고, 창문과 현관문을 잘 닫아주시기 바랍니다.

위 임 장

부동산의 표시	아파트	동 호
위임인	성명	(인)
	연락처	
	생년월일	
	주소	
수임인	성명	(인)
	연락처	
	생년월일	
	위임인과의 관계	

상기 인을 계룡 한라비발디 더 센트럴 사전방문에 대한 대리인으로 위임하므로

本 위임장을 제출합니다.

2022년 월 일

※ 첨 부 : 계약자 인감증명서 1부

HL디앤아이한라 귀 중